

Magnifique appartement 3,5 pièces avec sa Mezzanine



1073 Savigny - REF. : 127741269cro

Magnifique appartement 3,5 pièces avec sa Mezzanine
1073 SAVIGNY

CHF 665'000.-



DESRIPTIF

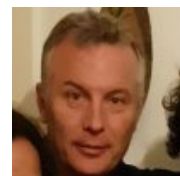
Cet appartement ne manque pas de charme et de convivialité.

Très belle vue depuis le grand séjour et l'accueillant balcon.

Jolie Mezzanine qui donne du cachet et un espace supplémentaire.

Avec sa surface de 87m², sa cuisine ouverte sur le ravissant séjour, sa cheminée, ses armoires à encastrer, son chauffage au sol, ses 2 belles chambres, son excellent état et son calme, cet appartement est vraiment très agréable.

2 places de parc dans le garage souterrain, 1 place extérieure et 1 cave compris dans le prix.



GILBERT DUFOUR

7gino.dufour@gmail.com
TELEPHONE : 079 / 411 02 95
079 / 411 02 95

Le prix de vente est le suivant :

Appartement : Frs. 610'000.-

2 Places de parc intérieures : Frs. 20'000.- x 2 = Frs. 40'000.-

1 Place de parc intérieure : Frs. 15'000.-

Total : Frs. 665'000.-

Disposition :

Hall d'entrée. spacieux séjour avec sa cuisine ouverte, cheminée moderne avec tirage, balcon orienté sud-est, salle-de-bains, 2 chambres dont 1 avec armoires à encastrer, Mezzanine avec coin détente et coin bureau, cave, buanderie commune, garage souterrain, place extérieure.

Endroit calme, dégagé et avenant.

Divers travaux de rénovations et d'entretiens effectués ces 10 dernières années.

Charges : environ Frs. 350.- / mois (PPE, chauffage, eau). PPE de 12 appartements.

Disponible : fin de l'année 2021

Excellent état

Belle opportunité

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: 127741269cro
SURFACE HABITABLE: 87 m²
NBR. DE WC: 1
NBR. DE SALLES DE BAINS: 1
ETAGE: 2
GARAGE(S): 1
TYPE DE CHAUFFAGE: Mazout
ANNEE DE RENOVATION: 2016
PRIX PARKING(S) EXT.: 15'000.-

NOMBRE DE PIECES: 3.5
NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 2
SURFACE TERRAIN: 768 m²
NOMBRE D'ETAGES: 2
PLACES DE PARC: 3
TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel
ANNEE DE CONSTRUCTION: 1992
PRIX PARKING(S) INT.: 20'000.-

DISTANCES

AUTOROUTE: 8000 m
ECOLE PRIMAIRE: 2500 m
COMMERCES: 2500 m

JARDIN D'ENFANTS: 2500 m
ECOLE SECONDAIRE: 5000 m
TRANSPORTS PUBLICS: 300 m

COMMODITES

VUE

Vue

ORIENTATION

Sud

Est

EXTRA

Cheminée

Cuisine agencée

ENVIRONNEMENT

Campagne

Village

Calme







